

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"**  
**перед собственниками дома по адресу ПАРИЖСКОЙ КОММУНЫ, 41**  
**За 2024 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:  
 Задолженность населения на 01.01.2024 г.  
 Задолженность населения на 31.12.2024 г.

654 456,28 руб.  
 358 588,39 руб.

646,90 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Содержание жилья	167 831,99	154 131,41	Содержание жилья :	142 740,25
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	47 340,06
			Текущий ремонт	4 628,00
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	42 162,67
			Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 873,15
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	21 502,96
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	17 233,42
<b>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</b>				
ГВС СОИ	2 606,16	2 221,85		2 606,16
ХВС СОИ	523,68	442,74		523,68
Стоки СОИ	1 619,58	1 406,45		1 619,58
Эл.энергия СОИ	11 219,58	10 133,97		11 219,58
<b>Итого СОИ:</b>	<b>15 969,00</b>	<b>14 205,01</b>		<b>15 969,00</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Горячая вода	86 682,21	68 273,78		89 288,37
Канализационные стоки	60 910,82	48 154,81		63 532,16
Отопление	259 073,46	224 626,86		259 073,46
Холодная вода	21 770,40	16 970,45		22 039,46
Вывоз ТКО	29 904,59	26 763,51		33 506,62
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>458 341,48</b>	<b>384 789,41</b>		<b>467 440,07</b>
<b>Результат по дому: прибыль (+), убыток (-), в т.ч.:</b>				
- содержание жилья				25 091,74
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (+), убыток (-)	0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

