

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива ВГ"  
перед собственниками дома по адресу СВЕРДЛОВА, 55  
За 2021 год**

Площадь жилых помещений:

Задолженность населения на 01.01.2021 г.

Задолженность населения на 31.12.2021 г.

2 737,40 кв.м.

336 531,91 руб.

374 437,88 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Содержание жилья	645 370,94	625 290,30	Содержание жилья :	689 562,17
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	95 047,66
			Работы по содержанию придомовой территории	210 509,78
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	39 919,18
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	171 720,42
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	28 158,90
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	81 465,02
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	62 741,21
ГВС СОИ	11 737,04	11 501,24		41 542,51
ХВС СОИ	1 803,10	1 836,92		2 439,66
Стоки СОИ	5 301,45	5 195,09		12 677,29
Эл. Энергия СОИ	31 849,43	30 760,24		35 910,18
Итого СОИ:	50 691,02	49 293,49		92 569,64
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>696 061,96</b>	<b>674 583,79</b>		<b>782 131,81</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Горячая вода	281 079,24	278 599,76		281 079,24
Канализационные стоки	164 123,76	162 541,30		164 123,76
Отопление	855 518,81	765 645,47		963 566,52
Холодная вода	67 354,64	66 857,93		67 354,64
Вывоз ТКО	130 811,43	127 998,20		128 583,98
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>1 498 887,88</b>	<b>1 401 642,66</b>		<b>1 604 708,14</b>
<b>ВСЕГО по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>2 194 949,84</b>	<b>2 076 226,45</b>		<b>2 386 839,95</b>
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				191 890,11
- коммунальные услуги				105 820,26
- жилищные услуги				86 069,85
<b>Уплаченный единый налог 1% от оборота: коммунальные услуги</b>				14 988,88
<b>Общий Финансовый результат: коммунальные услуги</b>				120 809,14
<b>жилищные услуги</b>				86 069,85
<b>Итого:</b>				<b>206 878,99</b>

Директор ООО "УК Альтернатива"



прибыль (-), убыток (+)

Рак В.А.